



OBČINA DOBROVA- POLHOV GRADEC
ŽUPAN

Stara cesta 13, 1356 Dobrova, tel.: 01/3601-800, faks: 01/3601-805
www.dobrova-polhovgradec.si, e-pošta: info@dobrova-polhovgradec.si

Številka: 478- 0027/2015-3
Datum: 7.3.2016

OBČINSKEMU SVETU, tu

Zadeva: Predlog Sklepa o ukinitvi javnega dobra na zemljišču, parc. št. 3044/5, 3045/6, 3045/7, 3045/8, 3045/9, 3047/2, 3047/3, 3047/4, 3047/5, 3047/6, 3047/8, 3048/6, 3048/12 vse k. o Dobrova

Pravna podlaga:

23. člen Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/2004 – UPB 1, 14/05-popr., 126/07, 108/09, 57/12 in 110/13), 5. in 7. člen Zakona o lastninjenju nepremičnin v družbeni lastnini (Uradni list RS, št. 44/1997, 59/01, 27/02) in 30. člen Statuta občine Dobrova- Polhov Gradec (Uradni list RS, št. 26/2012)

Namen: Obravnava in sprejem

Poročevalec: Franc Setnikar, župan,
Nataša Pevc, občinska uprava

I. Obrazložitev:

Občina Dobrova – Polhov Gradec je pristopila k postopku lastniškega urejanja parcel po izvedeni odmeri cest v Brezjah – 1. del.

Parcele številka 3044/5, 3045/6, 3045/7, 3045/8, 3045/9, 3047/2, 3047/3, 3047/4, 3047/5, 3047/6, 3047/8, 3048/6, 3048/12 vse k. o Dobrova v zemljiški knjigi vpisane kot javno dobro, zato je za razpolaganje z navedenim zemljiščem potrebno ukiniti javno dobro.

V skladu s 23. členom Zakona o graditvi objektov se objektu oziroma delu objekta, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra državnega ali lokalnega pomena, takšen status lahko odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa vlade oziroma pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda tisti organ, ki je status podelil. Vlada oziroma pristojni občinski organ izda sklep na zahtevo, ki jo lahko vložijo pristojni minister ali župan. Ko postane odločba o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra pravnomočna, jo pristojno ministrstvo oziroma pristojna občinska uprava pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti iz zemljiške knjige izbriše zaznambo o javnem dobru.

Ker je v zemljiški knjigi kot lastnik parc. št. 3044/5, 3045/6, 3045/7, 3045/8, 3045/9, 3047/2, 3047/3, 3047/4, 3047/5, 3047/6, 3047/8, 3048/6, 3048/12 vse k. o Dobrova, vknjiženo javno dobro, je potrebno urediti tudi zemljiškoknjižno lastništvo zemljišča. Skladno s 5. in 7. členom Zakona o lastninjenju nepremičnin v družbeni lastnini nepremičnine, na katerih ima pravico uporabe občina ali mesto, postanejo lastnina preoblikovane občine ali mesta z dnem njegove uveljavitve. Vpis lastninske pravice se opravi na predlog.

Glede na navedeno dejansko stanje in pravno podlago predlagamo izvzem parc. št. 3044/5, 3045/6, 3045/7, 3045/8, 3045/9, 3047/2, 3047/3, 3047/4, 3047/5, 3047/6, 3047/8, 3048/6, 3048/12 vse k. o

Dobrova iz javnega dobra. Po sprejemu sklepa občinskega sveta občine Dobrova-Polhov Gradec se Sklep objavi v uradnem glasilu občine. Občinska uprava pripravi odločbo o vknjižbi lastninske pravice in izvzemu iz javnega dobra ter jo po pravnomočnosti posreduje na zemljiško knjigo.

Odbor za komunalno in urbanizem je naveden predlog obravnaval na svoji 6. redni seji dne 11.02. 2016 ter podal pozitivno mnenje.

II. Predlog članom občinskega sveta

Članom občinskega sveta občine Dobrova-Polhov Gradec se predlaga, da sprejmejo naslednji

SKLEP :

Občinski svet občine Dobrova-Polhov Gradec sprejme Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičninah, parcelna številka 3044/5, 3045/6, 3045/7, 3045/8, 3045/9, 3047/2, 3047/3, 3047/4, 3047/5, 3047/6, 3047/8, 3048/6, 3048/12 vse k. o Dobrova. Lastninska pravica pri zemljišču, parc.št. 3044/5, 3045/6, 3045/7, 3045/8, 3045/9, 3047/2, 3047/3, 3047/4, 3047/5, 3047/6, 3047/8, 3048/6, 3048/12 vse k. o Dobrova, se vknjiži v korist občine Dobrova-Polhov Gradec.

Franc Setnikar l.r.
župan

Priloge:

- mnenje KS Polhov Gradec,
- skica,
- ZK izpisi.

Na podlagi 16.člena Statuta Občine Dobrova-Polhov Gradec (Uradni list RS, Št. 26/2012) je občinski svet občine Dobrova - Polhov Gradec na __. redni seji dne _____ sprejel

SKLEP

o ukinitvi statusa javnega dobra

1.člen

Ukine se status javnega dobra na nepremičninah:

- parcela št. 3044/5 k.o. 1994 - DOBROVA v izmeri 58 m2 (ID 4779964)
- parcela št. 3045/6 k.o. 1994 – DOBROVA v izmeri 68 m2 (ID 5870698)
- parcela št. 3045/7 k.o. 1994 - DOBROVA v izmeri 79 m2 (ID 5870699)
- parcela št. 3045/8 k.o. 1994 – DOBROVA v izmeri 168 m2 (ID 5870700)
- parcela št. 3045/9 k.o. 1994 – DOBROVA v izmeri 125 m2 (ID 5870701)
- parcela št. 3047/2 k.o. 1994 - DOBROVA v izmeri 90 m2 (ID 2094789)
- parcela št. 3047/3 k.o. 1994 - DOBROVA v izmeri 38 m2 (ID 1590981)
- parcela št. 3047/4 k.o. 1994 - DOBROVA v izmeri 67 m2 (ID 2262879)
- parcela št. 3047/5 k.o. 1994 - DOBROVA v izmeri 52 m2 (ID 5118166)
- parcela št. 3047/6 k.o. 1994 - DOBROVA v izmeri 182 m2 (ID 3270634)
- parcela št. 3047/8 k.o. 1994 - DOBROVA v izmeri 76 m2 (ID 1423466)
- parcela št. 3048/6 k.o. 1994 - DOBROVA v izmeri 449 m2 (ID 2429082)
- parcela št. 3048/12 k.o. 1994 - DOBROVA v izmeri 137 m2 (ID 2599690)

2.člen

Nepremičnine iz prvega člena tega sklepa prenehajo imeti značaj zemljišča javnega dobra v splošni rabi in postanejo last Občine Dobrova-Polhov Gradec.

3.člen

Ta sklep prične veljati naslednji dan po objavi v Našem časopisu.

Številka: _____
Dobrova, _____

Franc Setnikar
Župan